

الاخبار المحلية

• قرر مجلس إدارة شركة دار الأركان للتطوير العقاري أمس تعيين أناند راهيجا الذي يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية رئيساً تنفيذياً جديداً للشركة اعتباراً من تاريخ 4 يونيو 2019. وأوضحت الشركة أن مجلس الإدارة قرر عدم تجديد عقد السيد كلفن كوكوك هان سيم كرئيس تنفيذي للشركة وذلك نظراً لانتهاج عقد عمله في 3 يونيو 2019. (تداول)

• وافقت الجمعية العامة العادية لشركة بوان في اجتماعها أمس الأربعاء على توصية مجلس الإدارة باستخدام الاحتياطي النظامي البالغ 88.9 مليون ريال وذلك لإطفاء خسائر الشركة المتركمة. وأضافت الشركة أن العمومية وافقت على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح محلية على المساهمين بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي 2019 وتحديد تاريخ الاستحقاق والتوزيع وفقاً للضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذياً لنظام الشركات. (تداول)

• قالت وزارة التجارة والاستثمار إن السجلات التجارية لنشاط التجارة الإلكترونية حققت زيادة بنسبة 64% خلال العام 2018 حيث بلغ عدد السجلات المصدرة 3.19 ألف سجل، مقابل 1.94 ألف سجل مصدر في عام 2017، فيما بلغ إجمالي السجلات التجارية القائمة لنشاط التجارة الإلكترونية 9.15 ألف سجل. وأوضحت الوزارة أن منطقة الرياض تصدرت قائمة أكثر المناطق في إصدار السجلات التجارية لنشاط التجارة الإلكترونية خلال العام 2018 بواقع 1.43 ألف سجل، تلتها منطقة مكة المكرمة التي أصدر فيها 817 سجلاً، ثم المنطقة الشرقية بواقع 471 سجلاً مصدرًا لنشاط التجارة الإلكترونية. (أرقام)

• وافقت شركة السوق المالية السعودية "تداول"، على الطلب المقدم من وزارة المالية لإدراج أدوات الدين الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية من فئة سبب إدراجها وفقاً لقواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية وذلك بقيمة إجمالية تبلغ 2.84 مليار ريال. (تداول)

• قال المتحدث باسم الشركة السعودية للتحكم التقني والأمني الشامل "تحكم" إن الشركة تدرس طرحاً عاماً أولياً بالسوق السعودي، وذلك حسبما نقلت وكالة "بلومبيرج". وأضافت الوكالة بحسب مصادر لها، وصفتها بالمطلعة، أن "تحكم" التابعة لصندوق الاستثمارات العامة، تعمل مع شركة "السعودي الفرنسي كابيتال" على بيع محتمل لحصة تبلغ 30% من رأس مالها. وأشارت المصادر إلى أنه لم يتم اتخاذ قرار نهائي بشأن الصفقة، لافتة إلى أن الأطراف قد تقرر عدم المضي في عملية البيع أو طرح نسبة مختلفة للجمهور. (أرقام)

• دعا مجلس الشورى المؤسسة العامة للخطوط الحديدية إلى التنسيق مع هيئة النقل العام والجهات ذات العلاقة لدراسة جدوى توسيع شبكة مشروع قطار الحرمين الشريفين لتشمل مطار الطائف الدولي، ومنطقة الميقات. وحسبما نقلت وكالة الأنباء السعودية، فإن الهدف من ذلك خدمة تسهيل انسياب حركة الحجاج والمعتمرين، والسائحين، وتخفيف العبء عن مطار الملك عبد العزيز الدولي بجدة. (أرقام)

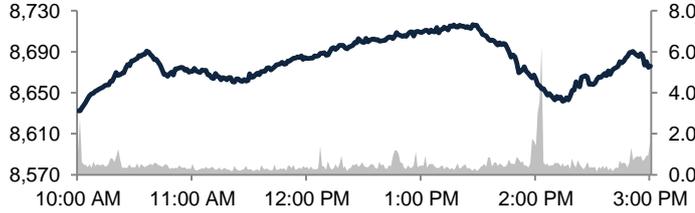
تحليل السوق

اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم أمس الأربعاء على ارتفاع بنسبة 0.54% وبمقدار 46.82 نقطة، ليغلق عند مستوى 8,656.17 نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة 4.48 مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند 3.95 مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق (نمو) جلسته على تراجع بنسبة 0.69% ليغلق عند 3,391.15 نقطة، وسط تداولات بلغت 0.93 مليار ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر إدارة وتطوير العقارات الأكثر ارتفاعاً بنسبة 3.98%، تلاه الطاقة والخدمات التجارية والمهنية بنسبة 1.79% و 1.25% على التوالي. فيما سجل التأمين الأكثر انخفاضاً بنسبة 0.77%، تلاه الاستثمار والتمويل والتطبيقات وخدمات التقنية بنسبة 0.53%.

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	% التغير	التغير منذ بداية العام %
ناسي	8,656	8,718	8,624	0.5	10.6
نمو	3,391	3,412	3,384	0.7	22.1

حركة المؤشر خلال الجلسة



القطاع	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	4,264	1.8	(12.1)	16.2
المواد الأساسية	5,415	0.4	3.1	16.8
السلع الرأسمالية	3,513	0.4	(9.9)	-15.6
الخدمات التجارية والمهنية	4,164	1.3	0.7	17.7
النقل	3,483	0.1	0.2	20.6
السلع طويلة الأجل	3,336	0.5	(8.9)	-80.4
الخدمات الاستهلاكية	3,250	(0.0)	10.3	280.9
الإعلام	9,918	(0.4)	(2.6)	56.2
تجزئة السلع الكمالية	7,494	0.2	9.1	35.1
تجزئة الأغذية	6,091	0.3	2.5	24.1
إنتاج الأغذية	4,251	0.3	9.3	63.6
الرعاية الصحية	3,722	1.2	(0.9)	19.5
الدوية	3,331	1.0	(14.1)	23.2
البنوك	8,743	0.3	21.2	15.7
الاستثمار والتمويل	3,153	(0.5)	(9.3)	-25.3
التأمين	4,057	(0.8)	(2.8)	76.9
الاتصالات	6,424	0.8	18.8	33.5
المرافق العامة	3,518	0.5	4.4	182.4
الصناديق العقارية المتداولة	3,555	0.3	(1.9)	15.6
إدارة وتطوير العقارات	2,932	4.0	(9.1)	21.2

معدل القيم

معدل 5 ايام	معدل 10 ايام	معدل 20 يوم	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
8,576	8,563	8,877	3.95

احصاءات الجمعية للسوق

القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
14.1	505.2	384.0
24.7	819.4	599.4

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر		الأكثر خسارة		الأكثر ربحية	
الشركة	السعر	التغير (%)	السعر	التغير (%)	السعر
الراجحي	70.10	-0.1	ولاء	7.9	10.30
سابك	112.40	-0.4	المراكز	5.6	22.70
الاهلي	57.50	0.0	أنعام القابضة	5.6	19.00
سامبا	36.50	1.4	أليانز إس إف	4.7	67.40
الرياض	27.25	1.7	الوطنية	3.6	10.36

الاسواق الاقليمية				
التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	الاعلاق	السوق
2.2	-6.6	1.8	2,584	دبي
-3.4	-9.7	-0.7	4,750	ابو ظبي
-0.5	-2.3	0.2	4,716	الكويت
-5.3	-6.0	0.6	9,758	قطر
-10.7	-2.1	0.5	3,861	عمان
5.5	-1.6	0.1	1,411	البحرين
4.8	-8.4	0.4	13,664	مصر

الاسواق العالمية				
التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	الاعلاق	المؤشر
10.5	-3.1	-0.4	25,777	Dow Jones
17.2	-4.6	-0.4	7,421	Nasdaq
13.9	-3.0	-0.3	2,856	S&P 500
9.0	-1.1	0.1	7,334	FTSE 100
15.2	-1.4	0.2	12,169	Germany DAX 30
13.7	-3.7	-0.1	5,379	France CAC 40
6.3	-4.4	0.1	21,283	Japan Nikkei 225
7.2	-6.7	0.2	27,706	Hong Kong Hang Seng
16.0	-6.1	-0.5	2,892	China Shanghai Composite
15.3	2.9	0.2	6,511	Australia ASX 200
8.4	0.2	0.4	39,110	India Sensex

أسواق السلع (دولار امريكي)				
التغير منذ بداية العام %	% التغير الشهري	% التغير اليومي	السعر	السلعة
33.0	-1.9	-0.4	72.1	النفط العربي الخفيف (برميل)
32.0	-2.5	-1.6	71.0	خام برنت (برميل)
36.0	-3.8	-2.5	61.4	خام غرب تكساس (برميل)
-13.5	-1.2	-2.7	2.54	الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)
-0.7	-0.8	-0.1	1,273	الذهب (اونصة)
-6.7	-3.3	0.0	14.4	الفضة (اونصة)
-11.1	-2.0	-0.2	641	الحديد (طن)
45.8	10.6	0.5	788	خام الحديد (طن متري/يونان صيني)
-6.1	13.0	-1.3	473	القمح
5.2	11.7	0.1	395	حبوب الذرة
-3.4	-3.1	-1.6	11.6	سكر (باوند)
10.5	-1.2	0.0	2,000	بودرة الحليب (يورو/طن متري)

اسعار الفائدة بين البنوك				
التغير منذ بداية العام (نقطة اساس)	التغير الشهري (نقطة اساس)	التغير اليومي (نقطة اساس)	الفائدة*	المنطقة
-28.4	-5.2	0.0	2.524	الولايات المتحدة (LIBOR)
-12.4	-0.1	0.0	2.851	السعودية (SAIBOR)
-10.3	-14.7	-3.3	2.735	الامارات (EIBOR)
-7.1	-2.7	-0.3	2.835	قطر (QIBOR)
-68.3	-13.3	0.0	3.267	البحرين (BHIBOR)

*معدل الفائدة لثلاثة أشهر

الاخبار العالمية

- في الاسواق الاقليمية، اغلق مؤشر دبي و قطر على ارتفاع بنسبة 1.8% و 0.6% على التوالي. كما اغلق مؤشر سوق عمان و مصر على ارتفاع بنسبة 0.5% و 0.4% على التوالي. فيما اغلق مؤشرا سوق أبوظبي على انخفاض بنسبة 0.7%.
- تراجعت أسعار النفط نحو 2% يوم الأربعاء، بعد ارتفاع غير متوقع في مخزونات الخام الأمريكية والذي زاد من حدة تأثير مخاوف المستثمرين من أن يؤدي النزاع التجاري بين واشنطن وكيين إلى تقويض الطلب على الخام في الأمد الطويل. وهبطت العقود الآجلة لخام القياس العالمي برنت 1.19 دولار أو 1.7% لتبلغ عند التسوية 70.99 دولار للبرميل. ونزلت العقود الآجلة لخام غرب تكساس الوسيط الأمريكي 1.71 دولار أو 2.7% إلى 61.42 دولار للبرميل. وقالت إدارة معلومات الطاقة الأمريكية إن مخزونات الخام في الولايات المتحدة ارتفعت 4.7 مليون برميل في الأسبوع الماضي إلى أعلى مستوياتها منذ يوليو تموز 2017 عند 476.8 مليون برميل. وكان محللون استطلعت رويترز آراءهم توقعوا انخفاض المخزونات 599 ألف برميل. (رويترز)
- استقرت أسعار الذهب يوم الأربعاء، مرتفعة من أدنى مستوياتها في أسبوعين مع نزول أسواق الأسهم بفعل توترات تجارية جديدة، بينما كجحت قوة الدولار مكاسب المعدن الأصفر. واستقر السعر الفوري للذهب عند 1274.33 دولار للأوقية (الأونصة) بحلول الساعة 1730 بتوقيت جرينتش، بعد أن نزل إلى أدنى مستوى له منذ الثالث من مايو أمس الثلاثاء عند 1268.97 دولار. وارتفعت عقود الذهب الأمريكية الآجلة 0.1% لتبلغ عند التسوية 1274.20 دولار للأوقية. (رويترز)
- تراجعت مؤشرات الأسهم الرئيسية لبورصة وول ستريت يوم الأربعاء مع تأثر معنويات المستثمرين سلبا جراء تصاعد التوترات التجارية بين الولايات المتحدة والصين. وانخفض المؤشر داو جونز الصناعي 100.85 نقطة أو 0.39% إلى 25776.48 نقطة. ونزل المؤشر ستاندر أند بورز 500 بمقدار 8.1 نقطة أو 0.28% إلى 2856.26 نقطة. وهبط المؤشر ناسداك المجمع 34.88 نقطة أو 0.45% إلى 7750.84 نقطة. (رويترز)
- هبط مؤشر نيكبي القياسي في بداية التعامل في بورصة طوكيو للأوراق المالية يوم الخميس. وانخفض نيكبي 0.48% مسجلا 21180.24 نقطة في حين هبط مؤشر توبكس الأوسع نطاقا 0.47% ليسجل 1538.92 نقطة. (رويترز)

أسواق العملات

العملة	الاعلاق	% التغير اليومي	% التغير الشهري	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	98.0	0.0	0.6	1.9
اليورو	1.12	-0.1	-0.6	-2.8
الين الياباني	110.3	-0.1	-1.0	0.7
الجنيه الاسترليني	1.27	-0.3	-2.8	-0.8
اليوان الصيني	6.91	0.1	2.5	0.4
الروبية الهندية	69.6	0.0	0.0	0.1
الدرهم الاماراتي	3.67	0.0	0.0	0.0
الريال القطري	3.65	0.3	0.3	0.3
الدينار الكويتي	0.30	0.0	0.0	0.3
الريال العماني	0.38	0.0	0.0	0.0
دينار بحريني	0.38	0.0	0.0	0.0
الجنيه المصري	16.89	-0.5	-1.3	-5.4

اجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الاسم	النوع
23 مايو	أسمنت توك	جمعية عمومية عادية
23 مايو	وفرة	جمعية عمومية عادية
23 مايو	نماء للكيماويات	جمعية عمومية عادية
23 مايو	صناعة الورق	جمعية عمومية عادية
23 مايو	المتحدة للتأمين	جمعية عمومية عادية
23 مايو	بي سي أي	جمعية عمومية عادية

المصادر: تداول، أرقام



محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

رئيس ادارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة
القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد -
رئيس الوساطة الدولية والمؤسسية
لؤي جواد المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٧٧
lalmutawa@aljaziracapital.com.sa

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة
والمبيعات بالمنطقة الوسطى والمدير المكلف
للمنطقة الغربية والجنوبية
سلطان ابراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى، بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته / رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتقنين هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغيير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/ عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراقاً مالية أخرى يتضمّنهما هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/ أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراقاً مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/ أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/ أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/ أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.

إدارة الأصول | الوساطة | تمويل الشركات | خدمات الحفظ | المشورة

الإدارة العامة: طريق الملك فهد، ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية، هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ - ٠١١ فاكس: ٢٢٥٦٠٦٨ - ٠١١

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية ترخيص رقم (٧٦٠٠٧ - ٣٧)

www.aljaziracapital.com.sa | ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩